

Номер закупки: 085-00 15074

УТВЕРЖДАЮ

Директор филиала ПАО «Россети Московский регион» - «Московские кабельные сети»

С.Р. Кабиров

27.04.2026г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на проведение закупки

Наименование филиала (Заказчик): Московские кабельные сети

Код SAP: I-359815
(Код объекта в инвестиционной программе)

Проектно-сметной документация: Не утверждена
(Утверждена/ Не утверждена/ Не требуется)

Приказ об утверждении проекта: нет
(номер и дата Приказа)

Местоположение объекта:

Москва

25

ЗАО

г.Москва, ул.Алябьева, з/у 7/33, кадастровый номер:
77:07:0005005:10

(субъект)

(район)

(округ)

(адрес)

Наименование лота: Выполнение ПИР

по титулу: Строительство КЛ-20кВ от яч. № 207 2 сек 20 кВ КРУ 20 кВ ПС 220/110/20/10кВ № 805 Пресня до места врезки в КЛ-20кВ направлением яч. № 23 3 сек 20кВ КРУ 20кВ ПС 110/20/10кВ № 774 Сити -СП-20кВ №71076а с установкой соединительных муфт, в т.ч. ПИР: г.Москва, ул.Алябьева, з/у 7/33, кадастровый номер: 77:07:0005005:10

Объем работ (услуг) по лоту: Согласно ЗП

СОСТАВ ЛОТА:

Наименование работ (услуг)		Условия исполнения
<input checked="" type="checkbox"/>	Разработка исходно-разрешительной документации	
<input checked="" type="checkbox"/>	Оформление земельно-правовых отношений	
<input checked="" type="checkbox"/>	Получение ТУ от сторонних организаций	
<input checked="" type="checkbox"/>	Выполнение изыскательских работ	
<input type="checkbox"/>	Разработка вариантов основных технических решений	
<input type="checkbox"/>	Разработка технико-экономического обоснования	
<input checked="" type="checkbox"/>	Разработка проектной документации	Разработка проекта задания, согласование со всеми заинтересованными организациями и утверждение. Подрядчик обязан выполнить сбор исходных данных, разработать согласовать с заинтересованными организациями, с заказчиком эскиз М1:2000, заказать геоподоснову в Мосгоргеотресте. Состав ПСД и проектные решения должны соответствовать действующим СНиП, ГОСТ, СанПиН, РД, РУ и т.п. Согласование со всеми заинтересованными организациями. В состав сметной документации включаются все затраты, связанные с реализацией данного инвестиционного проекта. Сметная документация разрабатывается в ТСН-2001 в базовых и текущих ценах в соответствии с графиком проектирования и выпуска проектно-сметной документации. Согласовать ПСД со всеми заинтересованными организациями и МКС. Подрядчик обязуется в счет стоимости работ по Договору разработать и передать Заказчику предварительный детализированный расчет общей стоимости реализации инвестиционного проекта на основе предварительной проработки Подрядчиком Задания на проектирование/Задания на разработку проекта/Технического задания на проектирование в течение 30 дней с момента заключения Договора.
<input type="checkbox"/>	Выполнение авторского надзора	
<input checked="" type="checkbox"/>	Проведение государственной экспертизы	При необходимости подрядчик получает заключение ГАУ "Мосгосэкспертиза"
<input type="checkbox"/>	Строительство на условиях "под ключ"	
<input type="checkbox"/>	Выполнение подготовительных работ	
<input type="checkbox"/>	Выполнение строительных работ	
<input type="checkbox"/>	Выполнение монтажных работ	
<input type="checkbox"/>	Предоставление оборудования	
<input type="checkbox"/>	Предоставление материалов	
<input type="checkbox"/>	Выполнение шеф-монтажных работ	
<input type="checkbox"/>	Выполнение пуско-наладочных работ	
<input type="checkbox"/>	Выполнение приемо-сдаточных испытаний	
<input type="checkbox"/>	Сдача объекта приемочной комиссии	
<input type="checkbox"/>	Гарантийное обслуживание	

Закупочная процедура проводится только среди субъектов МСП

<input type="checkbox"/>	да
<input checked="" type="checkbox"/>	нет

Характер договорной цены: Предельная и максимальная

Примечание:

Начальная цена лота: 4 316 025,61 руб. с НДС, в том числе НДС 22%

в т.ч.

ПИР 4 316 025,61 руб.

СМР 0,00 руб.

Оборудование 0,00 руб.

ПНР 0,00 руб.

Прочие 0,00 руб.

Непредвиденные работы и затраты 0,00 руб.

Условия финансирования:

<input checked="" type="checkbox"/>	оплата за выполненные объемы работ согласно графику выполнения работ в течение работ и(или) форм КС-2 и КС-3 (если иное не предусмотрено действующим Законодательством РФ)	30* рабочих дней после подписания Акта приемки выполненных работ
<input type="checkbox"/>	100% - оплата по факту выполнения всех работ в течение	*не более чем 7 рабочих дней при заключении договора с субъектом МСП _____ дней после утверждения Акта об исполнении всех работ или Формы 34)
<input type="checkbox"/>	Авансирование предусмотрено в размере:	_____ % от стоимости договора. Авансовый платеж выплачивается в течение 1 рабочего дня на основании счета на оплату.

Сроки выполнения работ (услуг):

Начало работ: с даты подписания договора
Окончание работ: «20» марта 2027г.

Подписи ответственных лиц

Заместитель директора по капитальному строительству филиал
ПАО «Россети Московский регион» - «Московские кабельные сети»


Директор департамента по капитальному строительству филиала
ПАО «Россети Московский регион» - «Московские кабельные сети»

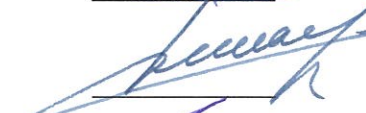
Главный специалист управления по сметному нормированию


Начальник отдела договоров


Начальник управления инвестиционного планирования и экономики ТП


Начальник отдела торгово-закупочных процедур



_____ А.И. Челнаков


_____ Д.С. Силаев


_____ Е.В. Сафонова


_____ С.В. Гусев


_____ И.В. Похлебкина


_____ А.В. Хмарук

И-359815
Строительство КЛ-20кВ от яч. № 207 2 сек 20 кВ КРУ 20 кВ ПС 220/110/20/0кВ № 4/5 Пресня до моста арки в КЛ-20кВ направлением яч. № 23 3 сек 20кВ КРУ 20кВ ПС 110/20/0кВ № 7/4 Сити -СТ-20кВ №71076а с устьевой соединительных муфт, в т.ч. ПИР: г.Москва, ул.Алибаева, д/у 7/3, кадастровый номер: 77-07-0005005.10

Утверждено
Заместитель директора по капитальному строительству Фирмал ПАО «Россети
Московский регион» - «Московские кабельные сети»
Челнаков А.И.

2026 г.

План

[illegible]

Год соответствующий полугоду	2027
Выявление ПИР:	Нет
Наличие ПСД, разработкой по отдельному договору на ПИР	Нет

Уровень текущих цен по Сводной смете на ПИР	1 кв. 2025 г.
---	---------------

Мет/п	Наименование	СМР	Оборуд.	ПНР	Расшифровка ПИР			Расшифровка "прочие"					Итого: руб.	
					ПИР	Авторский надзор	Создание записка	Строительный контроль	Ремонт средств на инфраструктуру работ и зданий	Прочие (в составе 1,9 главы ССР)	Защита записка по мере объектов в эксплуатации (в т.ч. затраты на авторские работы, изыскательские государственные задания, выполнение работ в рамках технических планов залив и сооружений, оформление документов, связанных с условиями использования территории)	подготовка документации по планировке территории		
1	Стоимость проектно-изыскательских работ по расчету сметной стоимости и авторскому надзору в текущих ценах				3 059 528,00								3 059 528,00	(без НДС):
2	Индекс-дефлятор Минэкономразвития по строке "Инвестиции в основной капитал"													
	2022/2021	114.631427330594	114.631427330594	114.631427330594	114.631427330594	114.631427330594	114.631427330594	114.631427330594	114.631427330594	114.631427330594	114.631427330594	114.631427330594	114.631427330594	
	2023/2022	109.096466260827	109.096466260827	109.096466260827	109.096466260827	109.096466260827	109.096466260827	109.096466260827	109.096466260827	109.096466260827	109.096466260827	109.096466260827	109.096466260827	
	2024/2023	108.140000000000	108.140000000000	108.140000000000	108.140000000000	108.140000000000	108.140000000000	108.140000000000	108.140000000000	108.140000000000	108.140000000000	108.140000000000	108.140000000000	
	2025/2024	107.400000000000	107.400000000000	107.400000000000	107.400000000000	107.400000000000	107.400000000000	107.400000000000	107.400000000000	107.400000000000	107.400000000000	107.400000000000	107.400000000000	
	2026/2025	105.500000000000	105.500000000000	105.500000000000	105.500000000000	105.500000000000	105.500000000000	105.500000000000	105.500000000000	105.500000000000	105.500000000000	105.500000000000	105.500000000000	
	2027/2026	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	
	2028/2027	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	
	2029/2028	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	
	2030/2029	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	
3	Предельная стоимость зота в прогнозных ценах года полупериода строительства	0,00	0,00	0,00	3 537 725,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 537 725,91	
	2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	2026	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	2027	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	2028	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	2029	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	2030	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	5	Индивидуальный коэффициент снижения инвестиционных затрат**	1,000000000000	1,000000000000	1,000000000000	1,000000000000	1,000000000000	1,000000000000	1,000000000000	1,000000000000	1,000000000000	1,000000000000	1,000000000000	
6	Предельная стоимость зота в прогнозных ценах года полупериода строительства с учетом индивидуального коэффициента снижения инвестиционных затрат	0,00	0,00	0,00	3 537 725,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 537 725,91	
	2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	2026	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	2027	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	2028	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	2029	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	2030	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	7	Предельная стоимость зота в прогнозных ценах года полупериода строительства с учетом НДС	0,00	0,00	0,00	4 316 025,61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 316 025,61

Гарибян А.В. 24.04.2026



Главный специалист ОТЗП Филиал ПАО «Россети Московский регион» - «Московские кабельные сети»

СВОДКА ЗАТРАТ

по инвестиционному проекту:

Ф26-258-3 РЕК М п.1.13

Государственного бюджетного учреждения города Москвы «Дирекция развития объектов здравоохранения города Москвы», 121309, г. Москва, муниципальный округ Филевский парк вн.тер.г., ул. Алябьева, земельный участок 7/33, кадастровый номер: 77:07:0005005:10

(наименование стройки)

№ п/п	Наименование затрат	Объектов производственного назначения, тыс. руб.
1	2	3
1	Сметная стоимость:	
1,1	строительных и монтажных работ	32 149,622
1,2	оборудования	-
1,3	ПИР	3 059,528
1,4	прочих затрат	3 244,927
	в том числе:	
	ПНР	50,144
	Содержание службы заказчика	1 385,689
	Строительный контроль	689,071
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	1 120,022
	Прочие	0,000
	Справочные данные в прогнозном уровне цен на год окончания строительства без планирования по годам (без НДС):	
	Итого, сметная стоимость в ценах на 01.01.2025 года	38 454,077
	В том числе планируемый объем освоения капитальных вложений на 2025 год	-
	В том числе планируемый объем освоения капитальных вложений на 2026 год	-
	В том числе планируемый объем освоения капитальных вложений на 2027 год	-
	В том числе планируемый объем освоения капитальных вложений на 2028 год	38 454,077
	В том числе планируемый объем освоения капитальных вложений на 2029 год	-
	В том числе планируемый объем освоения капитальных вложений на 2030 год	-
	В том числе планируемый объем освоения капитальных вложений на 2031 год	-
	Индексы-дефляторы Минэкономразвития от года текущих цен в расчете (01.01 2025) до года реализации в т.ч.:	
	2025 год	107,40
	2026 год	105,50
	2027 год	104,10
	2028 год	104,10
	2029 год	104,10
	2030 год	104,10
	2031 год	104,10
	Итого, сметная стоимость в прогнозном уровне цен	46 287,409
	в том числе:	
	строительных и монтажных работ	38 698,697
	оборудования	-
	ПИР	3 682,773
	ПНР	60,359
	Содержание службы заказчика	1 667,963
	Строительный контроль	829,439
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	1 348,178
	Прочие	0,000
	Сметная стоимость всего:	46 287,409
	НДС	10 183,230
	Итого, сметная стоимость в прогнозном уровне цен с учетом НДС	56 470,638

Ответственный исполнитель:



Багметова Л. В.

Заместитель директора департамента
- начальник управления формирования стоимости



Д.М. Молодцов

Примечание: пересчет в прогнозный уровень цен из расчета ОФП в соответствии с пунктом 118 Приказа Минэнерго России от 5 мая 2016 г. № 380)

Заказчик: _____ ПАО "Россети Московский регион"
(наименование организации)

Утвержден: « ____ » _____ 20 ____ г.

Сводный сметный расчет
в сумме: _____ 46 913,97 _____ тыс. руб.

« ____ » _____ 20 ____ г.

СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ

Государственного бюджетного учреждения города Москвы «Дирекция развития объектов здравоохранения города Москвы», 121309, г. Москва,
муниципальный округ Филевский парк вил.тер.г., ул. Алябьева, земельный участок 7/33, кадастровый номер: 77:07:0005005:10
(наименование проекта)

Составлен в текущих ценах на 01.01.2025 г.

№ пп	Обоснование	Наименование локальных сметных расчетов (смет), затрат	Сметная стоимость, тыс. руб.				
			строительных работ	монтажных работ	оборудования	прочих	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
Глава 2. Основные объекты строительства.							
1	ОБЪЕКТНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-01	Сооружение КЛ-10 кВ кабелем АПвПуг-10 -1х500/25 (1 кабель в траншее, протяжённость трассы 1 км)	6 554,58	1 157,78	0,00	0,00	7 712,36
2	ОБЪЕКТНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-02	Сооружение ГНБ (225мм, 2 трубы)	21 502,06	0,00	0,00	0,00	21 502,06
3	ОБЪЕКТНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-03	Затягивание в ГНБ кабеля 10 кВ 500мм2 СПЭ (1 км)	0,00	2 236,12	0,00	0,00	2 236,12
		Итого по Главе 2	28 056,64	3 393,90	0,00	0,00	31 450,54
		Итого по Главам 1-2	28 056,64	3 393,90	0,00	0,00	31 450,54
Глава 8. Временные здания и сооружения.							
4-6		Временные здания и сооружения	486,39	62,49	0,00	0,00	548,88
		Итого по Главе 8	486,39	62,49	0,00	0,00	548,88
		Итого по Главам 1-8	28543,03	3456,39	0,00	0,00	31 999,42
Глава 9. Прочие работы и затраты.							
9	Методика Минстроя России от 25.05.2021 № 325/пр п.50	Дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время (Сооружение КЛ-10 кВ кабелем АПвПуг-10 -1х500/25 (1 кабель в траншее, протяжённость трассы 1 км)	127,65	22,55	0,00	0,00	150,20
7-8		ПНР	0,00	0,00	0,00	50,14	50,14
		Итого по Главе 9	127,65	22,55	0,00	50,14	200,34
		Итого по Главам 1-9	28 670,68	3 478,94	0,00	50,14	32 199,77
Глава 10. Содержание службы заказчика. Строительный контроль.							
10-12		Строительный контроль 2,14%	0,00	0,00	0,00	689,07	689,07
13-15		Содержание службы заказчика-застройщика 3,93%	0,00	0,00	0,00	1 385,69	1 385,69
		Итого по Главе 10	0,00	0,00	0,00	2 074,76	2 074,76
		Итого по Главам 1-10	28 670,68	3 478,94	0,00	2 124,90	34 274,53
Глава 12. Публичный технологический и ценовой аудит, подготовка обоснования инвестиций, осуществляемых в инвестиционный проект по созданию объекта капитального строительства, в отношении которого планируется заключение контракта, предметом которого является одновременно выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объекта капитального строительства, технологический и ценовой аудит такого обоснования инвестиций, аудит проектной документации, проектные и изыскательские работы.							
16-18		ПИР	0,00	0,00	0,00	3 059,53	3 059,53
		Итого по Главе 12	0,00	0,00	0,00	3 059,53	3 059,53
		Итого по Главам 1-12	28 670,68	3 478,94	0,00	5 184,43	37 334,05
Резерв средств на непредвиденные работы и затраты.							
19-21		Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	860,122	104,365	0,000	155,535	1 120,022
Всего по сводному расчету г. без НДС.			29 530,80	3 583,30	0,00	5 339,97	38 454,08
22	Налоговый кодекс РФ ст. 49	НДС 22%	6 496,78	788,33	0,00	1 174,79	8 459,90
		Всего с НДС	36 027,58	4 371,63	0,00	6 514,76	46 913,97

Ответственный исполнитель:

Багметова Л. В.

Заместитель директора департамента - начальник управления формирования стоимости



Д.М. Молодцов

Ф26-258-3 РЕК М п.1.13 03.04.2026

Примечание:

Форма "Сводный сметный расчет стоимости строительства" и данные в столбцах 1-8 заполняются в текущем уровне цен в соответствии с Приложением 6 к приказу Минстроя России от 04.08.2020 №421.

Количество сводных сметных расчетов в соответствии с пунктом 40 приказа Минстроя России от 04.08.2020 № 421 разрабатывается на этап строительства, если проектной документации предусмотрено выделение этапов.

Муниципальный округ Филевский при въезде г. ул. Амбиева	
Субъект Российской Федерации:	Москва
Год ввода объекта в эксплуатацию:	2028
ТУ/ТЗ/ЭП:	ИЗ-СМ-ЗВЕБ-27/ПЭС-РМР/77/82/ДВНБ-26 от 21.09.2026
Шифр (идентификационный номер):	Ф26-258-3 РЕК М.п.1.13

№ п/п	Наименование работ	Обоснование	Ед.изм	Кол-во	Стоимость в уровне цен на 01.01.2025г. за единицу, тыс.руб					Поправочный коэф. (ценообразующий фактор)	Коэффициенты на усложненные условия производства работ	Коэффициент перехода от цен базового района к ценам объектов РФ	Стоимость в уровне цен на 01.01.2025г. По объему работ, тыс.руб				Планируемая стоимость объектов в прогнозных ценах года окончания	
					Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	Итого				Оборудование	СМР	ПНР	Прочие		Итого
1	Прокладка кабелей связи, строительство колодезя, т.ш., от ст. № 207 2 сек 20 нВ КРУ 20 нВ ПС №805 220/110/20/10 нВ Пресса (ПС 220 нВ Пресса) до места врезки в опору КЛ-20 нВ направлением к ст. № 23 3 сек 20 нВ КРУ 20 нВ ПС №774 110/20/10 нВ Сити (ПС 110 нВ Сити) - СП-20 нВ №71076а с установкой соединительных муфт в сторону СП-20 нВ №71076. Протяженность каждой однопроволочной КЛ сечением 500 мм ² - 1,0 км	Локальный сметный расчет №132Л	км	0,42	0,00	9 823,62	12,59	1 317,92	11 154,13	1,00	1,00	1,00	0,00	8 055,37	10,32	1 080,69	9 146,39	11 009,56
	Сооружение КЛ-10 нВ кабелем АПВПуГ-10-1х500/25 (1 кабель в траншее, протяженность трассы 1 км)																	
	в том числе:																	
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							381,01	381,01							312,43		
	Строительный контроль (2,14% - Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							210,49	210,49							172,60		
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							324,88	324,88							266,40		
	Прочие без учёта затрат напусоналадочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							0,00	0,00							0,00		
	Затраты на содержание службы Заказчика - 3,93 %							401,54	401,54							329,26		
	Приказ ПАО "Россети МР" №612 от 01.07.2025г.)																	
2	Прокладка КЛ в закрытых переходах методом ГНБ, выполненных двумя трубами диаметром 225 мм – 0,38 км.	Локальный сметный расчет №26Л	км	0,38	0,00	57 433,14	0,00	12 471,05	69 904,19	1,00	1,00	1,00	0,00	21 824,99	0,00	4 739,00	26 563,59	31 974,76
	Сооружение ГНБ (225мм, 2 трубы)																	
	в том числе:																	
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							6 686,06	6 686,06							2 540,70		
	Строительный контроль (2,14% - Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							1 229,07	1 229,07							467,05		
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							2 036,04	2 036,04							773,70		
	Прочие без учёта затрат напусоналадочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							0,00	0,00							0,00		
	Затраты на содержание службы Заказчика - 3,93 %							2 519,88	2 519,88							957,55		
	Приказ ПАО "Россети МР" №612 от 01.07.2025г.)																	
3	(Применительно)	Локальный сметный расчет №26Л	км	0,38	0,00	5 972,79	104,79	1 143,73	7 221,31	1,00	1,00	1,00	0,00	2 269,66	39,82	434,62	2 744,10	3 303,09



Приложение № _____
к договору ТП № _____
от "_____" _____ 20__ г.

25 Район

СОГЛАСОВАНО

Первый заместитель директора –
главный диспетчер
Филиала АО «СО ЕЭС»
Московское РДУ



А.С. Куделин

XX.12.2025

УТВЕРЖДАЮ

ПОДПИСАНО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

de9elale

И.о. заместителя генерального
директора по технологическому
присоединению и развитию сети ПАО
«Россети Московский регион»
А.А.Миляков

**ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ № И-25-00-346631/102 на технологическое
присоединение к электрическим сетям ПАО «Россети Московский регион»
энергопринимающих устройств Государственного бюджетного учреждения
города Москвы «Дирекция развития объектов здравоохранения города Москвы»**

Настоящие технические условия разработаны на основании Заявки от 25.06.2025 № И-25-00-346631/102 и являются неотъемлемой частью Договора об осуществлении технологического присоединения от № об осуществлении технологического присоединения энергопринимающих устройств (больница (стационарно-поликлиническое обслуживание) по адресу: 121309, г. Москва, муниципальный округ Филевский парк вн.тер.г., ул. Алябьева, земельный участок 7/33, кадастровый номер: 77:07:0005005:10) Государственного бюджетного учреждения города Москвы «Дирекция развития объектов здравоохранения города Москвы», именуемого в дальнейшем – Заявитель, к электрическим сетям ПАО «Россети Московский регион» (ПС № 805 220/110/20/10 кВ Пресня (ПС 220 кВ Пресня), ПС №774 110/20/10 кВ Сити (ПС 110 кВ Сити)).

Настоящие технические условия вступают в силу с момента их утверждения ПАО «Россети Московский регион» при условии согласования АО «СО ЕЭС» и действительны в течение 2 (двух) лет.

Выполнение настоящих технических условий обеспечивает технологическое присоединение энергопринимающих устройств Заявителя максимальной мощностью 16580,5 кВт и объектов электросетевого хозяйства Заявителя:

с образованием после выполнения настоящих технических условий 12 (двенадцати) точек присоединения со следующим заявляемым распределением максимальной мощности (указанное распределение максимальной мощности по точкам присоединения является условным, фактическое распределение максимальной мощности может отличаться от указанного в зависимости от режима работы энергосистемы):

– 1-я – 2-я точки – кабельные наконечники вновь сооружаемых КЛ-0,4 кВ, отходящих от луча А и Б РУ-0,4 кВ ТП-20/0,4 кВ № 1 нов. до вновь сооружаемого

ГРЩ-0,4 кВ №1 – с максимальной мощностью 2763,417 кВт (максимальная мощность распределяется по точкам присоединения равномерно).

– 3-я – 4-я точки – кабельные наконечники вновь сооружаемых КЛ-0,4 кВ, отходящих от луча А и Б РУ-0,4 кВ ТП-20/0,4 кВ №2 нов. до вновь сооружаемого ГРЩ-0,4 кВ №2 – с максимальной мощностью 2763,417 кВт (максимальная мощность распределяется по точкам присоединения равномерно).

– 5-я – 6-я точки – кабельные наконечники вновь сооружаемых КЛ-0,4 кВ, отходящих от луча А и Б РУ-0,4 кВ ТП-20/0,4 кВ №3 нов. до вновь сооружаемого ГРЩ-0,4 кВ №3 – с максимальной мощностью 2763,417 кВт (максимальная мощность распределяется по точкам присоединения равномерно).

– 7-я – 8-я точки – кабельные наконечники вновь сооружаемых КЛ-0,4 кВ, отходящих от луча А и Б РУ-0,4 кВ ТП-20/0,4 кВ №4 нов. до вновь сооружаемого ГРЩ-0,4 кВ №4 – с максимальной мощностью 2763,417 кВт (максимальная мощность распределяется по точкам присоединения равномерно).

– 9-я – 10-я точки – кабельные наконечники вновь сооружаемых КЛ-0,4 кВ, отходящих от луча А и Б РУ-0,4 кВ ТП-20/0,4 кВ №5 нов. до вновь сооружаемого ГРЩ-0,4 кВ №5 – с максимальной мощностью 2763,417 кВт (максимальная мощность распределяется по точкам присоединения равномерно).

– 11-я – 12-я точки – кабельные наконечники вновь сооружаемых КЛ-0,4 кВ, отходящих от луча А и Б РУ-0,4 кВ ТП-20/0,4 кВ №6 нов. до вновь сооружаемого ГРЩ-0,4 кВ №6 – с максимальной мощностью 2733,415 кВт (максимальная мощность распределяется по точкам присоединения равномерно).

– 13-я – 14-я точки – сборки н/н луча А и Б РУ-0,4 кВ ТП-20/0,4 кВ №6 нов. – с максимальной мощностью 30 кВт (максимальная мощность распределяется по точкам присоединения равномерно) (АППНО)

Схема присоединения к электрическим сетям ПАО «Россети Московский регион» обеспечивает электроснабжение энергопринимающих устройств Заявителя в точках присоединения в объеме: 16580,5 кВт по второй категории надежности электроснабжения.

1. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОСНОВНОМУ (ПЕРВИЧНОМУ) ЭЛЕКТРОТЕХНИЧЕСКОМУ ОБОРУДОВАНИЮ

Выполнить в сроки, устанавливаемые Договором об осуществлении технологического присоединения, но не позднее окончания срока действия настоящих технических условий следующие мероприятия:

1.1. Строительство распределительного пункта 20 кВ номинальным током от 500 до 1000 А, 1 шт. (РП-20 кВ №нов.). В РУ-20 кВ РП-20 кВ №нов. установить 16 ячеек.

1.2. Строительство КЛ-20 кВ, 1 шт., от яч. № 107 1 сек 20 кВ КРУ 20 кВ ПС №805 220/110/20/10 кВ Пресня (ПС 220 кВ Пресня) до ячейки РУ-20 кВ вновь сооружаемого РП-20 кВ № нов. Протяженность каждой одножильной КЛ сечением 500 кв. мм с пластмассовой изоляцией – 4,7 км, из них:

- протяженность каждой КЛ в траншее – 3,2 км;
- протяженность КЛ в закрытых переходах методом ГНБ, выполняемых двумя трубами диаметром 225 мм – 1,5 км.

1.3. Строительство КЛ-20 кВ, 1 шт., от места врезки в одну КЛ-20 кВ направлением яч. № 23 3 сек 20 кВ КРУ 20 кВ ПС №774 110/20/10 кВ Сити (ПС 110 кВ Сити) - СП-20 кВ №71076а до ячейки РУ-20 кВ вновь сооружаемого РП-20 кВ № нов.

с установкой соединительных муфт в сторону ПС 110 кВ Сити. Протяженность каждой одножильной КЛ сечением 500 кв. мм с пластмассовой изоляцией – 3,55 км, из них:

- протяженность каждой КЛ в траншее – 2,42 км;
- протяженность КЛ в закрытых переходах методом ГНБ, выполняемых двумя трубами диаметром 225 мм – 1,13 км.

1.4. Строительство блочных комплектных двухтрансформаторных подстанций 20/0,4 кВ, 6 шт. (ТП-20/0,4 кВ № 1 нов., ТП-20/0,4 кВ № 2 нов., ТП-20/0,4 кВ № 3 нов., ТП-20/0,4 кВ № 4 нов., ТП-20/0,4 кВ № 5 нов., ТП-20/0,4 кВ № 6 нов.) с комбинированными сборками. Для присоединения Заявителя установить в каждой ТП 2 трансформатора мощностью по 2500 кВА.

1.5. Строительство КЛ-20 кВ, 2 шт., от яч. 1 и 2 сек. РУ-20 кВ вновь сооружаемого РП-20 кВ № нов. до яч. 1 и 2 сек. РУ-20 кВ РП-20 кВ № нов. с заходом в яч. луча А и Б РУ-20 кВ ТП-20/0,4 кВ № 1 нов., 2 нов., 3 нов. Применить вариант прокладки двух кабелей в одной траншее. Протяженность каждой одножильной КЛ с пластмассовой изоляцией сечением 240 кв. мм – 0,3 км, из них:

- протяженность каждой КЛ в траншее – 0,2 км;
- протяженность каждой КЛ в закрытых переходах методом ГНБ, выполняемых тремя трубами диаметром 160 мм – 0,1 км.

1.6. Строительство КЛ-20 кВ, 2 шт., от яч. 1 и 2 сек. РУ-20 кВ вновь сооружаемого РП-20 кВ № нов. до яч. 1 и 2 сек. РУ-20 кВ РП-20 кВ № нов. с заходом в яч. луча А и Б РУ-20 кВ ТП-20/0,4 кВ № 4 нов., 5 нов., 6 нов. Применить вариант прокладки двух кабелей в одной траншее. Протяженность каждой одножильной КЛ с пластмассовой изоляцией сечением 240 кв. мм – 0,3 км, из них:

- протяженность каждой КЛ в траншее – 0,2 км;
- протяженность каждой КЛ в закрытых переходах методом ГНБ, выполняемых тремя трубами диаметром 160 мм – 0,1 км.

1.7. Строительство КЛ-0,4 кВ, 28 шт., от вновь сооружаемых сборок н/н 1 и 2 сек. РУ-0,4 кВ ТП-20/0,4 кВ № 1 нов. до ГРЩ-0,4 кВ №1. Применить вариант прокладки двух кабелей в одной траншее. Протяженность каждой многожильной КЛ с пластмассовой изоляцией сечением 240 кв. мм – 0,15 км, из них:

- протяженность каждой КЛ в траншее – 0,1 км,
- протяженность каждой КЛ в закрытых переходах методом ГНБ, выполняемых тремя трубами диаметром 160 мм – 0,05 км.

1.8. Строительство КЛ-0,4 кВ, 28 шт., от вновь сооружаемых сборок н/н 1 и 2 сек. РУ-0,4 кВ ТП-20/0,4 кВ № 2 нов. до ГРЩ-0,4 кВ №2. Применить вариант прокладки двух кабелей в одной траншее. Протяженность каждой многожильной КЛ с пластмассовой изоляцией сечением 240 кв. мм – 0,15 км, из них:

- протяженность каждой КЛ в траншее – 0,1 км,
- протяженность каждой КЛ в закрытых переходах методом ГНБ, выполняемых тремя трубами диаметром 160 мм – 0,05 км.

1.9. Строительство КЛ-0,4 кВ, 28 шт., от вновь сооружаемых сборок н/н 1 и 2 сек. РУ-0,4 кВ ТП-20/0,4 кВ № 3 нов. до ГРЩ-0,4 кВ №3. Применить вариант прокладки двух кабелей в одной траншее. Протяженность каждой многожильной КЛ с пластмассовой изоляцией сечением 240 кв. мм – 0,15 км, из них:

- протяженность каждой КЛ в траншее – 0,1 км,
- протяженность каждой КЛ в закрытых переходах методом ГНБ, выполняемых тремя трубами диаметром 160 мм – 0,05 км.

1.10. Строительство КЛ-0,4 кВ, 28 шт., от вновь сооружаемых сборок н/н 1 и 2 сек. РУ-0,4 кВ ТП-20/0,4 кВ № 4 нов. до ГРЩ-0,4 кВ №4. Применить вариант прокладки

двух кабелей в одной траншее. Протяженность каждой многожильной КЛ с пластмассовой изоляцией сечением 240 кв. мм – 0,15 км, из них:

- протяженность каждой КЛ в траншее – 0,1 км,
- протяженность каждой КЛ в закрытых переходах методом ГНБ, выполняемых тремя трубами диаметром 160 мм – 0,05 км.

1.11. Строительство КЛ-0,4 кВ, 28 шт., от вновь сооружаемых сборок н/н 1 и 2 сек. РУ-0,4 кВ ТП-20/0,4 кВ № 5 нов. до ГРЩ-0,4 кВ №5. Применить вариант прокладки двух кабелей в одной траншее. Протяженность каждой многожильной КЛ с пластмассовой изоляцией сечением 240 кв. мм – 0,15 км, из них:

- протяженность каждой КЛ в траншее – 0,1 км,
- протяженность каждой КЛ в закрытых переходах методом ГНБ, выполняемых тремя трубами диаметром 160 мм – 0,05 км.

1.12. Строительство КЛ-0,4 кВ, 28 шт., от вновь сооружаемых сборок н/н 1 и 2 сек. РУ-0,4 кВ ТП-20/0,4 кВ № 6 нов. до ГРЩ-0,4 кВ №6. Применить вариант прокладки двух кабелей в одной траншее. Протяженность каждой многожильной КЛ с пластмассовой изоляцией сечением 240 кв. мм – 0,15 км, из них:

- протяженность каждой КЛ в траншее – 0,1 км,
- протяженность каждой КЛ в закрытых переходах методом ГНБ, выполняемых тремя трубами диаметром 160 мм – 0,05 км.

1.13. Строительство КЛ-20 кВ, 1 шт., от яч. № 207 2 сек 20 кВ КРУ 20 кВ ПС №805 220/110/20/10 кВ Пресня (ПС 220 кВ Пресня) до места врезки в одну КЛ-20 кВ направлением яч. № 23 3 сек 20 кВ КРУ 20 кВ ПС №774 110/20/10 кВ Сити (ПС 110 кВ Сити) - СП-20 кВ №71076а с установкой соединительных муфт в сторону СП-20 кВ №71076. Протяженность каждой одножильной КЛ сечением 500 кв. мм с пластмассовой изоляцией – 1,2 км, из них:

- протяженность каждой КЛ в траншее – 0,82 км;
- протяженность КЛ в закрытых переходах методом ГНБ, выполняемых двумя трубами диаметром 225 мм – 0,38 км.

1.14. Выполнить комплекс работ по реконструкции с установкой трансформаторов тока в ячейках № 107 1 сек 20 кВ и № 207 2 сек 20 кВ КРУ 20 кВ ПС №805 220/110/20/10 кВ Пресня (ПС 220 кВ Пресня) в соответствии с типовым объемом работ в ячейках 6-20 кВ ПС МВС для включения в технические условия к договорам на технологическое присоединение № 5.3 от 30.08.2022 № МВС/ДФ/ВН-670.

1.15. Строительство сетей 0,4 кВ Заявителя от точек присоединения до РУ-0,4 кВ энергопринимающих устройств. Объем работ по сооружению, параметры и конструктивное исполнение электрических сетей 0,4 кВ Заявителя, с учетом требуемой категории надежности, определить проектом.

2. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОБОРУДОВАНИЮ СИСТЕМ ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО УПРАВЛЕНИЯ

2.1. Оснастить объекты электросетевого хозяйства классом напряжения 110 кВ и выше, указанные в разделе 1 настоящих технических условий, микропроцессорными устройствами и/или комплексами релейной защиты и автоматики (РЗА) в соответствии с требованиями к оснащению линий электропередачи и оборудования объектов электроэнергетики классом напряжения 110 кВ и выше устройствами и комплексами релейной защиты и автоматики, а также к принципам функционирования устройств и комплексов релейной защиты и автоматики, утвержденными приказом Минэнерго России от 13.02.2019 № 101 (далее – Приказ № 101) и требованиями к релейной защите и автоматике различных видов и ее

функционированию в составе энергосистемы, утвержденными приказом Минэнерго России от 10.07.2020 № 546. Каналы связи устройств и/или комплексов РЗА должны соответствовать требованиям к каналам связи для функционирования релейной защиты и автоматики, утвержденным приказом Минэнерго России от 13.02.2019 № 97.

2.2. Оснастить объекты электросетевого хозяйства 6-35 кВ, указанные в разделе 1 настоящих технических условий, микропроцессорными устройствами РЗА. Устройства РЗА должны обеспечивать свою правильную работу при частоте 45,0 – 55,0 Гц.

2.3. Оснастить впервые вводимое основное (первичное) электротехническое оборудование на объектах электросетевого хозяйства, указанных в пунктах 1.1, 1.4, настоящих технических условий, устройствами сбора и передачи телеинформации в ПАО «Россети Московский регион» по двум независимым каналам связи, исключающим возможность одновременного отказа (вывода из работы) по общей причине.

Технические характеристики и схемы каналов связи, точки измерения и объем передаваемой телеинформации согласовать с ПАО «Россети Московский регион».

2.4. Выполнить учет электроэнергии в соответствии со следующими требованиями:

- в соответствии с Типовой инструкцией по учету электроэнергии при ее производстве, передаче и распределении (РД 34.09.101-94) и требованиями правил организации учета электрической энергии на розничных рынках, установленных Основными положениями функционирования розничных рынков электрической энергии и требованиями ПУЭ;

- точки учета согласовать с ПАО «Россети Московский регион»;

- обеспечить интеграцию с АИИС КУЭ ПАО «Россети Московский регион» с организацией ежедневной передачи результатов измерения, информации о состоянии средств измерения и объектов измерения в соответствии с требованиями правил организации учета электрической энергии на розничных рынках, установленных Основными положениями функционирования розничных рынков электрической энергии.

2.4.1. Установить и наладить средства коммерческого учета электрической энергии (мощности) – 12 шт. трехфазных полукосвенного включения. Место установки определить проектом.

2.4.2. Установить и наладить средства коммерческого учета электрической энергии (мощности) – 2 шт. трехфазных прямого включения. Место установки определить проектом.

2.5. Оснастить перечисленные в разделе 2 настоящих технических условий устройства источниками бесперебойного электропитания аккумуляторного или иных типов для предотвращения их отказа при возникновении аварийных электроэнергетических режимов.

3. ТРЕБОВАНИЯ К ЭНЕРГОПРИНИМАЮЩИМ УСТРОЙСТВАМ

3.1. Обеспечить подключение энергопринимающих устройств Заявителя под действие устройств противоаварийной автоматики (в том числе АЧР). Устройства противоаварийной автоматики должны соответствовать требованиям Приказа № 101.

3.2. В случае выявления при проектировании согласно пункту 4.1 настоящих технических условий возможности нарушения соотношения потребления активной и реактивной мощности: нарушение критерия $\text{tg } \varphi \leq 0,35$ в точках присоединения к электрическим сетям ПАО «Россети Московский регион» энергопринимающих

устройств Заявителя, в целях поддержания соотношения потребления активной и реактивной мощности оснастить объекты электросетевого хозяйства Заявителя, указанные в разделе 1 настоящих технических условий, средствами компенсации реактивной мощности и автоматикой регулирования напряжения и поддержания соотношений потребления активной и реактивной мощности.

При проведении расчетов, определяющих необходимость оснащения объекта электросетевого хозяйства Заявителя средствами компенсации реактивной мощности и автоматикой регулирования напряжения, и при проектировании согласно пункту 4.1 настоящих технических условий нормально допускаемые и предельно допускаемые значения отклонения на вводах приемников электрической энергии принять соответственно $\pm 5\%$ и $\pm 10\%$ от номинального напряжения электрической сети.

3.3. В связи с наличием нагрузок, искажающих форму кривой электрического тока и вызывающих несимметрию напряжения и тока в точках присоединения, установить в электрических сетях Заявителя:

3.3.1 Фильтрокомпенсирующие и симметрирующие (в пофазном исполнении) устройства, исключающие нарушение качества электроэнергии в соответствии с ГОСТ 32144-2013 в точках присоединения к электрическим сетям ПАО «Россети Московский регион».

3.3.2 Средства измерения и регистрации качества электроэнергии и соотношения потребления активной и реактивной мощности с передачей указанной информации в автоматизированную систему ПАО «Россети Московский регион», показатели качества электроэнергии должны передаваться в объеме в соответствии с ГОСТ 32144-2013.

3.4. При наличии непрерывных технологических процессов, нарушение которых связано с высокими материальными затратами, оснастить электрические сети Заявителя средствами, обеспечивающими нечувствительность систем управления непрерывным технологическим процессом к провалам напряжения в соответствии с ГОСТ 32144-2013 в сети 35 кВ и выше.

4. ПОРЯДОК ВЫПОЛНЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ТЕХНОЛОГИЧЕСКОМУ ПРИСОЕДИНЕНИЮ

4.1. Заявитель выполняет мероприятия, указанные в пункте 1.15, с учетом требований разделов 2 и 3 настоящих технических условий, включая разработку проектной и рабочей документации. Заявитель обязан согласовать задание на проектирование, проектную и рабочую документацию с ПАО «Россети Московский регион».

Заявитель выделяет участок, свободный от инженерных коммуникаций, для размещения вновь сооружаемых по п.п. 1.1, 1.4 сетевых объектов ПАО «Россети Московский регион». Проект размещения оборудования согласовать в установленном порядке с МКС – филиалом ПАО «Россети Московский регион». Предусмотреть возможность круглогодичного подъезда персонала к РП/ТП.

4.2. ПАО «Россети Московский регион» выполняет мероприятия, указанные в пунктах 1.1 – 1.14, 2.4.1, с учетом требований раздела 2 настоящих технических условий, включая разработку проектной и рабочей документации.

ПАО «Россети Московский регион» выполняет благоустройство по трассам прокладываемых КЛ.

При необходимости выполнения работ по модернизации (замене) систем технологического управления на объектах третьих лиц затраты на такие работы должны быть разделены по соответствующим объектам, урегулирование отношений с

третьими лицами по выполнению работ на принадлежащих им объектах осуществляет ПАО «Россети Московский регион».

4.3. В случае если в ходе проектирования возникает необходимость частичного отступления от настоящих технических условий, такие отступления подлежат согласованию с ПАО «Россети Московский регион» и Филиалом АО «СО ЕЭС» Московское РДУ с корректировкой утвержденных технических условий.

4.4. Провести проверку выполнения настоящих технических условий, с участием представителей ПАО «Россети Московский регион» и Филиала АО «СО ЕЭС» Московское РДУ. После проведения проверки получить от ПАО «Россети Московский регион» акт о выполнении настоящих технических условий, согласованный Филиалом АО «СО ЕЭС» Московское РДУ.

4.5. Соблюдение настоящих технических условий носит длящийся характер и является обязательным для Заявителя и ПАО «Россети Московский регион» после выполнения мероприятий по технологическому присоединению.

В случае осуществления Заявителем в дальнейшем строительства объекта по производству электрической энергии, не имеющего точек присоединения непосредственно к объектам электросетевого хозяйства ПАО «Россети Московский регион», но при этом опосредованно через объекты электросетевого хозяйства иных лиц (в том числе электрические сети Заявителя) присоединяемого к электрическим сетям ПАО «Россети Московский регион», Заявителем должны быть получены отдельные технические условия на технологическое присоединение такого объекта по производству электрической энергии к электрическим сетям ПАО «Россети Московский регион».

<p style="text-align: center;"><u>ПОДПИСАНО</u> <u>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</u> de9e1a1e Заместитель директора департамента перспективного развития сети и инженерного обеспечения ТП ПАО «Россети Московский регион» Т.К.Колодяжный</p>

ЗАДАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ		
Выполнение ПИР		
Строительство КЛ-20кВ от яч. № 207 2 сек 20 кВ КРУ 20 кВ ПС 220/110/20/10кВ № 805 Пресня до места врезки в КЛ-20кВ направлением яч. № 23 3 сек 20кВ КРУ 20кВ ПС 110/20/10кВ № 774 Сити -СП-20кВ №71076а с установкой соединительных муфт, в т.ч. ПИР: г.Москва, ул.Алябьева, з/у 7/33, кадастровый номер: 77:07:0005005:10		
№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1. Общие данные		
1.1.	Объект	Строительство КЛ-20кВ от яч. № 207 2 сек 20 кВ КРУ 20 кВ ПС 220/110/20/10кВ № 805 Пресня до места врезки в КЛ-20кВ направлением яч. № 23 3 сек 20кВ КРУ 20кВ ПС 110/20/10кВ № 774 Сити -СП-20кВ №71076а с установкой соединительных муфт, в т.ч. ПИР: г.Москва, ул.Алябьева, з/у 7/33, кадастровый номер: 77:07:0005005:10
1.2.	Заказчик проектно-сметной документации	МКС - филиал ПАО «Россети Московский регион»
1.3.	Генеральная проектная организация	
1.4.	Вид строительства (новое стр., реконструкция, капремонт)	Новое строительство
1.5.	Стадия проектирования	Проектная и рабочая документация
1.6.	Общие сведения об участке (трасса) строительства	г.Москва, ул.Алябьева, з/у 7/33, кадастровый номер: 77:07:0005005:10
1.7.	Дата начала проектирования	В соответствии с условиями договора
1.8.	Дата окончания проектирования	В соответствии с условиями договора
2.Исходные данные для проектирования		
2.1.	Техническое задание на право заключения договора на выполнение работ	Имеется
2.2.	Техническое задание	Согласно пункту 1.13 ТУ № И-25-00-346631/102 от 20.03.2026
2.3.	Протокол о результатах конкурса	
2.4.	Предпроектное обследование и ситуационный план М 1:2000	Требуется
2.5.	Геодезический план масштаба 1:500 с красными линиями и подеревной съемкой выполненный ГБУ «Мосгоргеотрест»	Требуется
3.Базовые значения технико-экономических показателей		
3.1.	Кол-во и технические характеристики	Согласно пункту 1.13 ТУ № И-25-00-346631/102 от 20.03.2026
3.2.	Предельная стоимость инвестиционного проекта в текущих ценах	45 187 803,14 руб. без НДС
4. Основные требования к проектным решениям		
4.1.	Соответствие проектных решений действующим нормативным документам	Постановление правительства Москвы, СНиП, МГЭСН в том числе: 1. Постановление правительства Москвы от 30 июля 2002 г. № 586-ПП «Об утверждении Положения о едином порядке предпроектной и проектной подготовки строительства инженерных коммуникаций, сооружений и объектов дорожно- 2. МГСН 1.01-99 Нормы и правила проектирования планировки и застройки г.Москвы; 3. РД 34.20.185-94 «Инструкция по проектированию городских электрических сетей»; 4. ГОСТ Р 21.101-2020 «Система проектной документации для строительства (СПДС). Основные требования к проектной и рабочей документации»;

		<p>5. Постановление Правительства №87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;</p> <p>6. Методические указания по применению в ПАО «Россети Московский регион» основных технических решений по эксплуатации, реконструкции и новому строительству электросетевых объектов. Приказ ПАО «МОЭСК» от 03.09.18 г. № 1009</p>
4.2.	При необходимости проектом предусмотреть:	<ul style="list-style-type: none"> – Раздел «Проект организации строительства»; – Раздел «Закрытые переходы»; – Раздел «Охрана окружающей среды» (в соответствии с МУ О 4.14-1-2015/1); – Раздел «Санитарно-экологическое обследование грунтов»; – Раздел «Дендроплан и перечетная ведомость»; – Раздел «Сохранность объекта культурного наследия»; – Раздел «Оценка влияния строительства на объект культурного наследия»; – Прохождение Историко-культурной экспертизы; – Задание на проектирование; – Разделение проекта на этапы (под этапы) (при необходимости);
5.Согласование проектной документации		
5.1.	Согласования поручаются Проектной организации в соответствии с «Положением о едином порядке предпроектной и проектной подготовки строительства в г.Москве», утвержденного распоряжением Мэра Москвы 11.04.2000 № 378-РМ (с изменениями)	<p>До начала разработки проектной документации Проектировщик разрабатывает и согласовывает с Заказчиком состав проекта, в соответствии с которым осуществляется дальнейшее проектирование и приемка выполненных работ.</p> <p>Провести согласование Проектной документации с следующими эксплуатирующими организациями и органами Государственного контроля и надзора:</p> <p>Основные согласования:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Сетевой район отделы и службы МКС; - ДЕЗ, Управа; владельцем территории; - Ростехнадзор (Мосэнергонадзор); - Отдел подземных сооружений ГБУ «Мосгоргеотрест»; - при необходимости ДКН, ДППиООС, Департамент транспорта г.Москвы; <p>Дополнительные согласования:</p> <ul style="list-style-type: none"> - по требованию отдела подземных сооружений ГБУ «Мосгоргеотрест»; - по требованию служб МКС; - по требованию балансодержателя территории; - - установление сервитута/заключение срочного сервитута и включение расходов по его установлению/заключению в сметную стоимость. - получение разрешения на использование земель или земельных участков, находящихся в собственности города Москвы, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена.
6. Порядок разработки и сдачи проектно-сметной документации		
6.1.	Выполнение экземпляров проектно-сметной документации	<p>Сметную документацию составлять базисно-индексным методом с применением сметно-нормативной базы ТСН-2001 в базовом уровне цен 2000 г. и в текущем уровне цен в соответствии с графиком производства этапов работ.</p> <p>Расчет проектных работ производить по МРР, действующим на момент утверждения проектно-сметной документации.</p> <p>Расчет смет на строительно-монтажные работы составляется базово-индексным методом в сметно-нормативной базе ТСН-2001 (ред. МГЭ) с применением индексов пересчета, разработанных ГАУ «Мосгосэкспертиза».</p> <p>В состав сметной документации включаются все затраты, связанные с реализацией данного инвестиционного проекта.</p> <p>В главу 10 Сводного сметного расчета стоимости строительства включить:</p>

		<p>- норматив расходов на содержание службы заказчика- застройщика, за исключением строительного контроля – 5,68%;</p> <p>- норматив расходов на осуществление строительного контроля – 2,14%</p> <p>Проектно-сметная документация предоставляется на бумажном носителе в сброшюрованном виде в 2-х экземплярах и 1 (один) экземпляр проектно-сметной документации в электронном виде в формате программы Smeta.Ru или в сметной</p> <p>Работы производятся в соответствии с графиком производства этапов работ.</p>
	7. Основные требования к строительно-монтажным работам	
Выполнение строительно-монтажных работ		<p>1. 1. Подрядчик выполняет работы в соответствии с проектно-сметной документацией, в соответствии со СНиП и правилами производства работ и сдает их Заказчику.</p> <p>2. Подрядчик предоставляет оборудование и материалы в соответствии с проектной документацией.</p> <p>3. 3. Подрядчик предоставляет Заказчику счета на оплату материалов и оборудования, не внесенных в ТСН 2001, лицензии ПО для согласования стоимости</p> <p>4. 4. Подрядчик поставяет на строительную площадку материалы, изделия, конструкции и оборудование, имеющие сертификаты соответствия системы «Мосстройсертификат» или других уполномоченных органов, а также строительную технику, необходимую для производства работ.</p> <p>5. 5. Подрядчик обеспечивает выполнение на строительной площадке необходимых мероприятий по технике безопасности, охране окружающей среды, зеленых насаждений во время проведения работ.</p> <p>6. 6. Подрядчик согласовывает с органами государственного надзора порядок ведения работ и обеспечивает его соблюдение на строительной площадке.</p> <p>7. 7. По окончании строительно-монтажных работ Подрядчик готовит и передает в эксплуатационный район исполнительную документацию в установленном порядке.</p> <p>8. По окончании строительно-монтажных работ Подрядчик совместно с Заказчиком оформляет и подписывает акт приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией (КС-34), акт приемки законченного строительством объекта (КС-11), акт рабочей комиссии о приемке оборудования после индивидуального испытания для комплексного опробования, акт комиссии о приёмке оборудования после комплексного опробования, акт рабочей комиссии о готовности оборудования для предъявления приемочной комиссии, акт о приеме-передаче объекта основных средств (кроме зданий, сооружений) (ОС-1), акт о приеме-передаче групп объектов основных средств (ОС-1б), акт о приеме-передаче здания (сооружения) (ОС-1а), акт о приеме-сдаче отремонтированных, реконструированных, акт модернизированных объектов основных средств (ОС-3) в ремонтно-эксплуатационном районе, Управлении кабельных сетей и службах МКС - филиала ПАО «Россети Московский регион», службах государственного надзора и проектной организации (в соответствии с приказом о назначении приемочной комиссии) и передает заказчику (ДКС МКС – филиала ПАО «Россети Московский регион).</p> <p>8. 9. Срок выполнения работ:</p> <p>Работы производятся в соответствии с графиком производства этапов работ.</p>

Заказчик:

Заместитель директора по
капитальному строительству МКС -
филиала ПАО «Россети Московский регион»



А.И. Челнаков